

التاريخ Date : 2025/5/6  
الإشارة Ref. : 2025/.../ش.م/...

To: Bursa Kuwait Company

السادة/ شركة بورصة الكويت

**Subj.: Mabanee Expands Its Entertainment Horizons**

**الموضوع: المباني توسع آفاقها في القطاع الترفيهي**

With reference to the Board of Directors Meeting held on 6/5/2025, Mabanee announces that the Board has approved establish a joint venture in the family entertainment sector, covering operations in both Kuwait and the Kingdom of Saudi Arabia. Mabanee will contribute 80% of the joint venture's capital.

بالإشارة إلى اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 2025/5/6 تعلن شركة المباني أن المجلس قد وافق على تنفيذ مشروع مشترك في قطاع الترفيه في كل من دولة الكويت والمملكة العربية السعودية، وستساهم شركة المباني بنسبة 80% من رأسمال المشروع المشترك.

Any Material developments relating to this project will be disclosed in accordance with Book Ten of the CMA Executive Bylaws.

وسيتم الإفصاح عن أية تطورات جوهرية مرتبطة بهذا المشروع في حال حدوثها، وذلك وفقاً لأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال.

Best Regards,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Waleed Khaled Alsharian  
Chief Executive Officer

.....

وليد خالد الشريان  
الرئيس التنفيذي

-cc, Capital Market Authority

Mabanee Company (K.P.S.C)  
Paid Up Capital K.D 139,515,566.300  
Commercial Register 4421  
P.O.Box: 5132 Safat 13052 Kuwait  
Tel: +965 2224 4444 Fax: +965 2224 4440

www.mabaneer.com

شركة المباني (ش.م.ك.ع.)  
رأس المال المدفوع: ١٣٩,٥١٥,٥٦٦.٣٠٠ د.ك.  
السجل التجاري ٤٤٢١  
ص.ب ٥١٣٢ صفاة ١٣٠٥٢ الكويت  
تلفون: ٩٦٥ ٢٢٢٤ ٤٤٤٤ فاكس: ٩٦٥ ٢٢٢٤ ٤٤٤٠

-نسخة للسادة/ هيئة أسواق المال

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية  
Disclosure of the Material Information Form

Date	2025 /5/6		التاريخ
Name of the listed Company	Mabaneer Company (K.P.S.C)	شركة المباني ش.م.ك. عامة	اسم الشركة المدرجة
Material Information	<p>With reference to the Board of Directors Meeting held on 6 /5/2025, Mabaneer announces that the Board has approved to establish a joint venture in the family entertainment sector, covering operations in both Kuwait and the Kingdom of Saudi Arabia. Mabaneer will contribute 80% of the joint venture's capital.</p> <p>Any Material developments relating to this project will be disclosed in accordance with Book Ten of the CMA Executive Bylaws.</p>	<p>بالإشارة إلى اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 2025/5/6 تعلن شركة المباني أن المجلس قد وافق على تنفيذ مشروع مشترك في قطاع الترفيه في كل من دولة الكويت والمملكة العربية السعودية وستساهم شركة المباني بنسبة 80% من رأسمال المشروع المشترك.</p> <p>وسيتم الإفصاح عن أية تطورات جوهرية مرتبطة بهذا المشروع في حال حدوثها، وذلك وفقاً لأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال.</p>	المعلومة الجوهرية
Significant effect of the material information on the financial Position of the Company	N/A	لا يوجد أي أثر جوهري على المركز المالي	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

A significant effect on the financial position shall be mentioned if the material information can measure that effect. Excluding the financial effect resulting from tenders of similar contract. If a listed company, which is a member of group, disclosed some material information related to it and has significant effect on other listed companies which are members of the same group, the effect occurring to that company itself.

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed Care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى من الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشهها من عقود. إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحرص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.


