

التاريخ : Date 2024/07/04  
الإشارة : Ref. 2024/244/ش.م.

Mr. Mohammad Saud Al Osaimi  
Chief Executive Officer  
Boursa Kuwait Company

السيد / محمد سعود العيصي المحترم  
الرئيس التنفيذي  
شركة بورصة الكويت

Subject: Supplementary Disclosure - Operate and  
Manage of the Hilton Resort (Plage 13)

الموضوع: افصاح مكمل - استغلال موقع منتجع  
الهيلتون (بلاج 13)

As per Chapter No. 4 of the "Disclosure and Transparency"  
Module of the Capital Markets Authority's Executive Bylaws and  
its Law No. 7/2010 and amendments regarding disclosure of  
Material information.

عملاً بأحكام الفصل الرابع من كتاب الإفصاح والشفافية من اللائحة  
التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 وتعديلاته الصادرة عن هيئة  
أسواق المال بخصوص الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Mabaneer would like to announce the signing of tender contract  
No. (2/2024) with The Touristic Enterprises Company to operate  
and manage the Hilton Resort site (Plage 13), In accordance with  
the material information disclosure form enclosed herein.

تعلن شركة المباني عن توقيع عقد المزايدة رقم (2024/2) مع شركة  
المشروعات السياحية لاستغلال موقع منتجع الهيلتون (بلاج 13)،  
وفقاً لنموذج الإفصاح المرفق.

Sincerely yours,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

Waleed Kh. Alsharian  
Chief Executive Officer

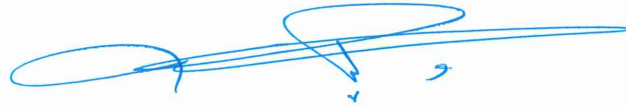
وليد خالد الشريعان  
الرئيس التنفيذي

نموذج الإفصاح المكمل  
Supplementary Disclosure Form

Date	04/07/2024	التاريخ
Name of the listed Company	شركة المباني ش.م.ك. عامة Mabaneer Company (K.P.S.C)	اسم الشركة المدرجة
Title of Disclosure*	إفصاح مكمل - استغلال موقع منتجع الهيلتون (بلاج 13) Supplementary Disclosure - Operate and Manage the Hilton Resort site (Plage 13)	عنوان الإفصاح*
Date of previous disclosure	12/06/2024	تاريخ الإفصاح السابق
Development arising to the disclosure	<p>تعلن شركة المباني عن توقيع عقد المزايدة رقم (2024/2) مع شركة المشروعات السياحية، وذلك لإستغلال الموقع الكائن في شاطئ المنقف لتشغيل منتجع الهيلتون (بلاج 13) الممتد على مساحة إجمالية تبلغ 242,436 م<sup>2</sup>، ولمدة (17 عاماً) تبدأ بعد انتهاء مدة التجهيز أو بدء التشغيل الفعلي للموقع محل العقد (أيهما أقرب).</p> <p>قيمة العقد السنوي مبلغ وقدره -/5,112,000 د.ك (خمسة ملايين ومائة وأثنى عشر ألف دينار كويتي) أو 10% من إجمالي الإيرادات السنوية أيهما أكثر.</p> <p>Mabaneer would like to announce the signing of tender contract No. (2/2024) with Touristic Enterprise Company to operate and manage the Hilton Resort (Plage 13) located in Almgaf Beach, with a total area of 242,436 square meters, for a period of 17 years starting after the period of preparation or from the date of actual operation of the site (whichever is earlier).</p> <p>The annual compensation will be the higher of either KWD 5,112,000/- (Kuwaiti dinars five million one hundred and twelve thousand) or 10% of annual revenue.</p>	التطور الحاصل على الإفصاح
The financial impact of development (if any)	لا يمكن تحديد الأثر المالي حالياً على البيانات المالية للشركة. The significant impact of the aforementioned contract on the financial statements con not be estimated now.	الأثر المالي للتطور الحاصل إن وجد

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى من الأثر الحالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشهها من عقود . إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على ذلك

Significant effect on the financial position shall be mentioned if the material information can measure that effect. Excluding the financial effect resulting from tenders of similar contracts. If a listed company, which is a member of group, disclosed some material information related to it and has significant effect on other listed companies which are members of the same group, the effect occurring to that company itself



Fadwa  
Nourah

