

التاريخ : Date 2023/11/15
الإشارة : Ref. ش.م./...../410/2023

Mr. Mohammad Saud Al Osaimi
Chief Executive Officer
Boursa Kuwait Company

السيد / محمد سعود العيصمي المحترم
الرئيس التنفيذي
شركة بورصة الكويت

**Subject: Supplementary Disclosure- Mabaneer's
Projects in KSA -The Avenues Khobar (phase 1)**

**الموضوع: إفصاح مكمل - مشاريع شركة المباني في المملكة
العربية السعودية - الأفنيوز الخبر (المرحلة الأولى)**

As per Chapter No. 4 of the "Disclosure and Transparency"
Module of the Capital Markets Authority's Executive Bylaws and
its Law No. 7/2010 and amendments regarding disclosure of
Material information.

عملاً بأحكام الفصل الرابع من كتاب الإفصاح والشفافية من اللائحة
التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 وتعديلاته الصادرة عن هيئة
أسواق المال بخصوص الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Further to our previous disclosure about the projects of Shomoul
Holding Co., the affiliates of Mabaneer, we would like to inform
that the foundation stone laying ceremony for The Avenues
Khobar project will be on December 17,2023.

الحاقاً لإفصاحنا السابق بخصوص مشاريع شركة شمول القابضة
وشركاتها، والتابعة لشركة المباني، والمالكة لمشروع الأفنيوز الخبر -
فقد تقرر تشييد حفل وضع حجر الأساس للمشروع، وذلك يوم
الأحد الموافق 17 ديسمبر 2023.

The Avenues Khobar project is located in the Eastern Province of
Saudi Arabia, and extends over a land area 197,673 sqm, with
gross leasable area of more than 168 thousand square meters.

يقع مشروع الأفنيوز الخبر في المنطقة الشرقية من المملكة العربية
السعودية، ويمتد على مساحة أرض تبلغ 197,673 متر مربع، يتخللها
مساحة تأجيريه تزيد على 168 ألف متر مربع.

Attached; Supplementary Disclosure of Material Information form.

مرفق طيه نموذج الإفصاح المكمل عن المعلومات الجوهرية.

Sincerely yours,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

Waleed Khaled Alsharian
Chief Executive Officer



وليد خالد الشريان
الرئيس التنفيذي

نموذج الإفصاح المكمل
Supplementary Disclosure Form

Date	15/11/2023	التاريخ
Name of the listed Company	شركة المباني ش.م.ك. عامة Mabaneer Company (K.P.S.C)	اسم الشركة المدرجة
Disclosure tittle	مشاريع شركة المباني في المملكة العربية السعودية – الأفنيوز الخبر (المرحلة الأولى) Mabaneer's Projects in KSA -The Avenues Khobar (phase1)	عنوان الإفصاح
Date of Previous Disclosure	24/08/2023	تاريخ الإفصاح السابق
Developments that occurred to the disclosure	<p>الحافاً لإفصاحنا السابق بخصوص مشاريع شركة شمول القابضة وشركاتها، والتابعة لشركة المباني، والمملكة لمشروع الأفنيوز الخبر – فقد تقرر تدشين حفل وضع حجر الأساس للمشروع، وذلك يوم الأحد الموافق 17 ديسمبر 2023.</p> <p>يقع مشروع الأفنيوز الخبر في المنطقة الشرقية من المملكة العربية السعودية، ويمتد على مساحة أرض تبلغ 197,673 متر مربع، يتخللها مساحة تأجيره تزيد على 168 ألف متر مربع.</p> <p>Further to our previous disclosure about the projects of Shomoul Holding Co., the affiliates of Mabaneer, we would like to inform that the foundation stone laying ceremony for The Avenues Khobar project will be on December 17,2023.</p> <p>The Avenues Khobar project is located in the Eastern Province of Saudi Arabia, and extends over a land area 197,673 sqm, with gross leasable area of more than 168 thousand square meters.</p>	التطور الحاصل على الإفصاح
The financial effect of the occurring developments (if any)	No Effect	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)


